



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

# О предоставлении формы федерального статистического наблюдения № 11 (сделка)



за 2022 год

**Форма № 11 (СДЕЛКА)  
Приказ Росстата:  
Об утверждении формы  
От 22.06.2022.№ 453**

ОКУД 0602003

Годовая

**СВЕДЕНИЯ О СДЕЛКАХ С ОСНОВНЫМИ ФОНДАМИ  
НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ И СДАЧЕ ИХ В АРЕНДУ  
за 2022 г.**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Нарушение порядка предоставления первичных статистических данных или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность, установленную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

СВЕДЕНИЯ О СДЕЛКАХ С ОСНОВНЫМИ ФОНДАМИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ  
И СДАЧЕ ИХ В АРЕНДУ  
за 20\_\_ г.

Предоставляют:	Сроки предоставления
юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства), осуществляющие все виды экономической деятельности, имеющие основные фонды на счетах по учету основных средств и доходных вложений в материальные ценности: – территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу	с 25 мая по 1 июля

Форма № 11 (сделка)

Приказ Росстата:  
Об утверждении формы  
от 22.06.2022 № 453

О внесении изменений (при наличии)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Годовая

Наименование отчитывающейся организации _____			
Почтовый адрес _____			
Код формы по ОКУД	Код		
	отчитывающейся организации по ОКПО		
1	2	3	4
0602003			

Форму предоставляют:  
**юридические лица**  
**всех видов экономической деятельности,**  
**кроме субъектов малого предпринимательства**  
(у которых в 2022 г. были совершены сделки купли-продажи с основными фондами, бывшими в употреблении и (или) имелись фонды, сданные или взятые в аренду).

Отчет заполняется в целом по юридическому лицу, с учетом данных по всем его обособленным подразделениям и активам, находящимся в других субъектах Российской Федерации.

**Срок предоставления отчета в  
электронном виде:**

**с 25 МАЯ по 1 ИЮЛЯ**



## Форма № 11 (сделка) состоит из 2 разделов:

### В разделе 1

отражаются данные по реализованным или приобретенным на вторичном рынке в течение 2022 г. основных фондов по текущим рыночным ценам.

### Раздел 2

содержит информацию по основным фондам, находящихся в аренде по состоянию на конец 2022 года (независимо от того, сданы ли они в аренду в течение 2022 г. или до начала этого года).

2										
Раздел I. Реализованные и / или приобретенные в отчетном году бывшие в эксплуатации объекты основных фондов										
Вид основных фондов и наименование объектов	№ строки	Порядковый номер объекта <sup>1</sup>	Код ОКФС (7–12 знаков)	Год первоначального ввода в эксплуатацию, год	Стоимость объекта на момент реализации в отчетном году		Год, в ценах которого учтен объект основных фондов по состоянию на дату реализации в отчетном году, год <sup>2</sup>	Фактическая стоимость сделки купли-продажи (без НДС), тыс руб	Код статуса объекта <sup>3</sup>	Площадь объекта, м <sup>2</sup>
					полная учетная, тыс руб	остаточная балансовая, тыс руб				
А	Б	3 <sup>3</sup>	4	5	6	7	8	9	10	11
Нежилые здания	01		210...							
Сооружения	02		220...							X
										X
										X
										X
Транспортные средства	03		310...							X
										X
										X
Информационное, компьютерное и телекоммуникационное оборудование	04		320...							X
										X
										X

4											
Раздел II. Основные фонды, взятые и / или сданные в аренду											
Вид основных фондов и наименование объектов	№ строки	Порядковый номер объекта <sup>4</sup>	Код ОКФС (7–12 знаков)	Код статуса объекта <sup>5</sup>	Год первоначального ввода в эксплуатацию, год	Стоимость объекта по состоянию на конец отчетного года		Год, в ценах которого учтен объект основных фондов по состоянию на конец отчетного года, год <sup>6</sup>	Величина арендной платы за отчетный год, приведенная в годовом выражении, тыс руб	Предусмотренный договором срок аренды объекта, месяцев	Площадь объекта, (указывается для жилых и нежилых зданий), м <sup>2</sup>
						полная учетная, тыс руб	остаточная балансовая, тыс руб				
А	Б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	06										
	07										
	08										
	09										
	10										
	11										
	12										
	13										
	14										
	15										

<sup>4</sup>Нумерация начинается с 1 при переходе к новому виду основных фондов. Сквозная нумерация не допускается.  
<sup>5</sup>Для объектов, взятых в аренду, указывается код 3, для сданных в аренду – код 4.  
<sup>6</sup>Указывается год создания, либо приобретения объекта основных фондов, либо год переоценки объекта в случае ее проведения (см. пункт 2 Указаний).

Должностное лицо, ответственное за предоставление первичных статистических данных (лицо, уполномоченное предоставлять первичные статистические данные от имени юридического лица)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)



## В разделе I не учитываются следующие виды сделок:

- Реализация и приобретение произведенных новых объектов, еще не служивших в качестве основных фондов.
- Реализация коммерческими банками и иными кредитными организациями объектов основных фондов, являющихся предметами залога.
- Реализация организациями-дилерами демонстрационных автомобилей для тест-драйва.
- Безвозмездная передача и приобретение объектов основных фондов, их продажа и приобретение не по рыночным ценам.
- Передача или продажа объектов организациям, специализирующимся на утилизации, в целях их утилизации (например, оборудования-на металлом, зданий и сооружений – на стройматериалы), поскольку в основе таких сделок лежит не текущая рыночная стоимость объекта основных фондов, а рыночная стоимость получаемых при утилизации материалов.





## В разделе 1 существует определенная градация по количеству отражаемых объектов основных средств по организациям

Вид основных фондов	Организации, не относящиеся к субъектам среднего и малого предпринимательства, <b>тип 2</b>	Организации среднего предпринимательства, <b>тип 3</b>	Некоммерческие организации, <b>тип 9</b>
Нежилые здания	до 5	до 3	до 2
Жилые здания	до 5	до 3	до 2
Сооружения	до 5	до 3	до 2
Транспортные средства	до 5	до 3	до 2
Информационное, компьютерное и телекоммуникационное оборудование	до 5	до 3	до 2
Прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, другие объекты	до 5	до 3	до 2
<b>Всего объектов</b>	<b>до 25</b>	<b>до 15</b>	<b>до 10</b>

Если фактическое количество сделок превышает предельные значения, то отбираются **достаточно дорогие** объекты, используемые в основной деятельности.

Если произведена покупка /продажа **части** здания, сооружения и т.п., то также указывается **соответствующая часть** объекта.



## Раздел I. Реализованные и / или приобретенные в отчетном году бывшие в эксплуатации объекты основных фондов

	№	Порядковый номер объекта <sup>1</sup>	Код ОКОФ (7-12 знаков)	Год первоначального ввода в эксплуатацию, год	Стоимость объекта на момент реализации в отчетном году		Год, в котором фактически введена в эксплуатацию	Фактическая стоимость	Код	Площадь
					полная учетная, тыс руб	рыночная, тыс руб				
		3 <sup>3</sup>	4...	5	6					
Сооружения	02		220...							
			310...							
			320...							

**гр.3:** указывается порядковый номер объекта основных фондов арабскими цифрами от 1 до 5, при этом нумерация начинается заново при переходе к новому виду основных фондов.

Сквозная нумерация не допускается.

**гр.4:** в обязательном порядке указывать детализированный код (7-12 знаков) по ОКОФ (обязательно использовать **Общероссийский классификатор ОКОФ ОК 013-2014 (СНС 2008)**, введенный в действие с 01.01.2017 г. приказом Росстандарта от 10.11.2015 г. №1746-ст.).

**гр.5:** отражается год первоначального ввода объекта в эксплуатацию (полностью, 4 знака):

- для зданий это год постройки,
- для машин и оборудования – год изготовления объекта.

**гр.6:** указывается полная учетная стоимость.

Если объект основных фондов был приобретен или реализован по окончании **договора финансовой аренды (лизинга)**, то указывается не выкупная его стоимость, а полная стоимость объекта, указанная в договоре лизинга.

## Раздел I. Реализованные и / или приобретенные в отчетном году бывшие в эксплуатации объекты основных фондов

Вид основного средства и наименование	Стоимость объекта на момент реализации в отчетном году, руб.	Год реализации в отчетном году, год <sup>2</sup>	Фактическая стоимость сделки купли-продажи (без НДС) по текущим рыночным ценам.	Код	Площадь зданий в квадратных метрах.
Нежилые здания					
Сооружения					
Транспортные средства					
Информационное, компьютерное и телекоммуникационное оборудование					X
					X
					X
					X
					X

**гр.7:** остаточная балансовая стоимость объекта на момент реализации. Для фондов, купленных на вторичном рынке, данные (гр.6 и гр.7), необходимо получить у предыдущего владельца, а не указывать сумму купли-продажи.

**гр.6≠гр.7** (так как фонды считаются новыми и в отчете не должны отражаться)

**гр.9:** учитывается фактическая стоимость сделки купли-продажи (без НДС) по текущим рыночным ценам.

**гр.8:**

- указывается год, в ценах которого был учтен конкретный объект на момент сделки купли-продажи.
- по приобретенным объектам указывается год, в ценах которого этот объект был учтен перед реализацией у предыдущего владельца, а не 2022 г. - год заключения сделки.

**гр. 10:**

- для реализованных объектов указывается код 6,
- для приобретенных - код 5.

**гр.11:** показывается площадь зданий в квадратных метрах.

## Раздел II. Основные фонды, взятые и / или сданные в аренду

Графы 3, 4, 6, 7, 8, 9, 12 по строкам заполняются аналогично соответствующим показателям Раздела 1.

вание объектов				эксплуатацию, год	учетная тыс руб	балансовая, тыс р	по состоянию на конец отчетного года,	годовом выражении, тыс руб		и жилых зданий), м <sup>2</sup>	
А	Б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	06										
	07										
	08										
	09										
	10	Типы организаций						Всего объектов			
	11	Организации, не относящиеся к субъектам среднего и малого предпринимательства, тип 2						до 10			
	12							Организации среднего предпринимательства, тип 3			
	13	Некоммерческие организации, тип 9									
	14										
	15										

<sup>4</sup> Нумерация начинается с 1 по

<sup>5</sup> Для объектов, взятых в арен

<sup>6</sup> Указывается год создания, либо приобретения объекта основных фондов, либо год переоценки объекта в случае ее проведения (см. пункт 2 указания).

При сдаче в аренду указываются:

- **Совокупности объектов**, если имеются затруднения в распределении по отдельным объектам арендной платы, определенной в целом для нескольких объектов, одновременно взятых или сданных в аренду. (Код ОКФС указываются по объекту, имеющему наибольшую стоимость).
- **Стоимость части объекта** (если здание **сдается в аренду частично**), рассчитывается на основе доли площади, сданной или взятой в аренду.



## Уважаемые респонденты,

в соответствии с частью 7 статьи 8 Федерального закона 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» от 30.12.2020 г. все организации

**обязаны предоставлять первичные статистические данные**

по формам федерального статистического наблюдения

**исключительно в форме электронного документа**



Подготовка отчетности  
респондентом на компьютере



Заверение отчета усиленной  
квалифицированной  
электронной подписью



Передача отчета в Тамбовстат  
- через специализированных операторов связи  
- через систему Web-сбора Тамбовстата с  
использованием on-line клиента и off-line клиента



Направление первичных статистических данных  
**факсом, электронной почтой в виде  
скана отчета, файла Word, Excel или PDF  
НЕДОПУСТИМО!**



Отчет  
считается  
**непринятым**



Подробный порядок работы по сдаче отчетности в электронном виде находятся на сайте Тамбовстата (68.rosstat.gov.ru) в разделе «Респондентам» - «Статистическая отчетность в электронном виде».

Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области

Введите свой запрос

О Тамбовстате | Статистика | Публикации | Респондентам | Обратная связь | Информационные услуги

Главная страница / Респондентам / Статистическая отчетность в электронном виде

### Статистическая отчетность в электронном виде

Отчетность через централизованную систему сбора отчетности

Отчетность через специализированных операторов связи

XML-шаблоны форм федерального статистического наблюдения

Нормативные документы

**Росстат в соцсетях**

Подписывайтесь и следите за деятельностью Федеральной службы государственной статистики в социальных сетях

Уважаемые респонденты!

Вашему вниманию предлагается информационная технология для ввода, контроля и предоставления форм федерального статистического наблюдения в электронном виде.

Преимущества предоставления отчетности в электронном виде:

- Обеспечивается конфиденциальность передаваемой информации.
- Все отчеты передаются по телекоммуникационным каналам связи в зашифрованном виде с использованием средств электронной подписи и криптографической защиты информации.
- Не требуется подтверждения отчетов на бумажном носителе.
- Встроенный арифметический и логический контроль на этапе ввода отчета.

На данный момент существуют два варианта сдачи статистической отчетности в Тамбовстат:

1. [Через систему Web-сбора \(режим ON-line и режим OFF-line\)](#)
2. [Через специализированного оператора связи](#)

## Xml – шаблоны

форм статотчетности размещены в разделе «Респондентам» - «Статистическая отчетность в электронном виде» - «Xml – шаблоны форм федерального статистического наблюдения».

Территориальный орган Федер... | Росстат — Альбом форм федер...

rosstat.gov.ru/monitoring?query=11+%28сделка%29&heading=8&year=2023

Главная страница / Респондентам / Формы федерального статистического наблюдения и формы бухгалтерской (финансовой) отчетности / Альбом форм федерального статистического наблюд...

В ИЗБРАННОЕ

### Альбом форм федерального статистического наблюдения

Альбом форм федерального статистического наблюдения, сбор и обработка данных по которым осуществляются в системе Федеральной службы государственной статистики

11 (сделка) **Найти**

Все направления | 2023

Сведения о сделках с основными фондами на вторичном рынке и сдаче их в аренду (11 (сделка))

Код формы по ОКУД	0602003
Скачать	DOC XML
Индекс формы	11 (сделка)
Дата и номер приказа об утверждении формы	22.06.2022 № 453
Периодичность	Годовая
Год предоставления	2023
Срок сдачи формы	С 25 мая по 1 июля
Кто предоставляет форму	Юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства), осуществляющие все виды

**от 22.05.2023 г.**

## ОБРАЩАЕМ ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ ОТЧИТЫВАЮЩИХСЯ ОРГАНИЗАЦИЙ



ФЗ РФ № 442 от 30.12.2015 г. «О внесении изменения в статью 13.19.  
кодекса РФ об административных правонарушениях»





**По вопросам составления статистической отчетности**  
обращаться к специалистам Тамбовстата по  
тел. 72-83-11, 72-87-52



**По вопросам технической поддержки**  
тел. 72-26-04.

**Спасибо за внимание!**

